

ТАРИФЫ
на коммунальные услуги, оказываемые ВДЦ «Орленок»
населению в 2017 г.

№ п/п	Виды коммунальных услуг	ед. изм.	Нормативы с 01.07.2017	Тарифы с 01.07.2017 (руб.коп.)	Тарифы с 01.07.2017 (руб.коп.) для тех, у кого нет приборов учета. (с учетом повышающего коэффициента 1,5)	Реквизиты нормативно - правовых актов об утверждении тарифов	
1	Содержание и текущий ремонт жилого помещения:					Расчетный метод (заключенные договоры, штатное расписание, затраты на материалы, сложившиеся за 2016 год);	
1.1	отдельные квартиры (в т.ч. НДС)	1м2/месяц общей площади		14,10	14,10		
1.2	общежитие (в т.ч. НДС)			7,36	7,36		
2	Холодное водоснабжение:	руб./м3		14,44	14,44	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2016г. №53/2016-вк; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.05.2017г. №3/2017-нп Приказ РЭК ДЦиТ КК от 31.08.2012г. №2/2012-нп	
2.1	Населению проживающему в жилом фонде:	1 чел.	4,04	58,34	87,51		
2.2	Населению, проживающему в жилом фонде на содержание общего жилого имущества (коммунальный ресурс):	руб./м3 в месяц на 1 м2 общей площади		14,44	14,44		
			1 - 5 этажные дома				0,031
			6 - 9 этажные дома				0,027
2.3	Населению общежитий по ул.Юности,1	руб./м3 1 чел.	5,34	167,73	251,60		
2.4	Населению, проживающему в общежитии по ул.Юности,1 на содержание общего жилого имущества (коммунальный ресурс):	руб./м3 в месяц на 1 м2 общей площади	0,031	31,41	31,41	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.05.2017г. №3/2017-нп; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2016г. №92/2016-вк; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 31.08.2012г. №2/2012-нп	
3	Водоотведение:	руб./м3		22,73	22,73	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2016г. №53/2016-вк; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 31.08.2012г. №2/2012-нп; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2016г. №92/2016-вк	
3.1	Населению, проживающему в жилом фонде:	1 чел.	6,69	152,06	228,09		
3.2	Населению, проживающему в общежитиях	1 чел.					
3.3	Населению, проживающему в общежитии по ул.Юности,1	руб./м3 1 чел.	5,34	191,87	287,81		
4	Отопление:	руб./Гкал		2 735,28	2 735,28	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 31.08.2012г. №2/2012-нп; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 30.11.2015г. №58/2015-г; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 15.12.2016г. №80/2016-г	
4.1	1 - 4 этажные дома	1 м2	0,0185	50,60			
4.2	5 - 9 этажные дома		0,0154	42,12			
4.3	Населению, проживающему в общежитии по ул.Юности,1 (в течение отопительного сезона)	руб./Гкал 1 м2	0,0185	56,60	3 059,60		
5	Горячее водоснабжение:	руб./м3 1 чел.	2,650	442,02	663,03	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.05.2017г. №3/2017-нп; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 31.08.2012г. №2/2012-нп	
5.1	ГВС на содержание общего жилого имущества (коммунальный ресурс):	руб./м3 в месяц на 1 м2 общей площади		166,80	166,80		
			1 - 5 этажные дома				0,031
			6 - 9 этажные дома			0,027	
6	Сжиженный газ:					Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.06.2017г. №11/2017-газ	
6.1	Населению, проживающему в жилом фонде и в общежитии по ул.Юности,1	1 кг		23,40	23,40		
7	Электроэнергия					Приказ РЭК ДЦиТ КК от 19.12.2016г. №51/2016-э	
	отдельные квартиры (в т.ч. НДС)			4,44	4,44		
	общежитие (в т.ч. НДС)			3,11	3,11		

8	Электроэнергия содержание общего жилого имущества (коммунальный ресурс):			4,44	3,11	4,44	3,11	Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.05.2017г. №3/2017-нп; Приказ РЭК ДЦиТ КК от 19.12.2016г. №51/2016-э
		м2	0,322	1,43	1,00	2,15	1,50	
9	Обслуживание лифта	м2		8,28		8,28		штатное расписание, договоры обслуживания лифтов
10	Вывоз мусора (для жилого фонда ВДЦ "Орлёнок")			93,38		93,38		Приказ №108-П МУП "Благоустройство и архитектура Новомихайловского городского поселения" от 29.09.2015 г.

Примечание: Размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг".

м3 газа определяется по коэффициенту пересчета к бытовым газовым счетчикам.

Если в многоквартирном доме установлен общедомовой прибор учета по потреблению электрической энергии, то плата на содержание общего жилого имущества (коммунальный ресурс) определяется расчетным путем, согласно постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011г. (ред. от 27.02.2017г.). Если в многоквартирном доме отсутствует общедомовой прибор учета по потреблению электрической энергии, то плата на содержание общего жилого имущества (коммунальный ресурс) взимается по тарифам и нормативам, установленным РЭК ДЦиТ Краснодарского края.

Согласно постановления Правительства Российской Федерации №603 от 29.06.2016 года "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг" при расчете платы за коммунальные услуги при отсутствии приборов учета потребления коммунальных услуг и наличии технической возможности их установки в 2017 году применяется повышающий коэффициент - 1,5.

Главный экономист



А.А. Анисенкова

Исполнитель: экономист ПЭО, Е.В. Пивоварова

